

Zápis ze schůze výboru ze dne 08.02.2022

Společenství vlastníků jednotek domu Na Kocínce 1/207, Praha 6

Sídlo : Praha 6, Na Kocínce 207/1, PSČ 160 00 (dále jen „SVJ“)
Místo konání : v sídle SVJ
Přítomni : Czvengrosch, Jung, Vindeman
Hosté : Adensam

Program:

a) kontrola zápisu a úkolů z minulého jednání:

- 1) oprava hlavního elektrického rozvaděče
 - 2) oprava střechy nad bytem paní Klugové
 - 3) smlouvy o služebnosti
 - 4) inspekce výtahů
 - 5) výměna podružných vodoměrů
- b) dotace na instalaci fotovoltaických článků na střechu domu
c) příprava shromáždění vlastníků

ad a) kontrola zápisu a úkolů z minulého jednání:

ad 1) oprava hlavního rozvaděče – trvá

- na základě závěru shromáždění řeší správce vyčištění stávajícího jističe, přeměření a vydání nové revize bez závad

- odplombování a zaplombování jističe provádí PRE, odhadem 2 500,- Kč

- vyčištění p. Hoch a zřízení větracích otvorů

Závěr: správce zajistí vyčištění a přeměření parametrů k revizi

Z: správce

T: do 31.03.2022

ad 2) střecha nad bytem paní Klugové - trvá

- správce zajistí kontrolu na střeše s klempířem k provedení opravy cínováním trhlin a spár, je možné jako materiál k opravě použít stříšku nad větracím komínkem a ten zvýšit a zakrýt nově

Z: správce

T: 31.03.2022

ad 3) smlouvy o služebnosti - trvá

- stále chybí podpis pana Pasternaka, projedná pan Czvengrosch

- trvá – v řešení Dr.Horčíčkové

ad 4) inspekce výtahů

- dosud neproběhlo, správce zaarguje

Z: správce

T: příští jednání výboru

ad 5) výměna podružných vodoměrů

- asi 18.2. bude provedena zkušební instalace vodoměrů ENBRA firmy INMES k prověření
dálkového přenosu dat (byty Vindeman a Soukup)

Z: správce

T: dle textu

- příští schůze výboru – 08.03.2022 v 17 hod. atelier

Zapsal: Jung

.....
Zoltán Czvengrosch

.....
Petr Vindeman

.....
Radko Jung